

Fra: Christina Hansen <christina.hansen@private.dk>
Til: Christina Hansen <christina.hansen@private.dk>; peter.benson@pol.dk
<peter.benson@pol.dk>; ordstreg@worldonline.dk <ordstreg@worldonline.dk>;
arj@fvm.dk <arj@fvm.dk>; klausklaussen@tdcadsl.dk
<klausklaussen@tdcadsl.dk>; steen.eriksen@rosengrens.com
<steen.eriksen@rosengrens.com>; tegl@get2net.dk <tegl@get2net.dk>
Cc: evb@birch-krogboe.dk <evb@birch-krogboe.dk>
Dato: 26. april 2003 13:53
Emne: Sv: Referat - Generalforsamling 25/3-2003

Hej Alle,

så har jeg hørt fra Klaus og Steen T. Og da ingen af jer andre, incl. dirigenten har haft nogen kommentar, så må jeg formode, at vi kan nøjes med ændringerne fra de to deltagende, som blot har kommenteret, at vi bør notere antallet af deltagere ved generalforsamlingen.

Derfor bliver referatet som nedenfor.

Men jeg skal hertil lige gøre ommærksom på, at Nørager Legeplads vil holde åbenthus tirsdag den 27. maj fra kl. 17-19. Her vil være deltagere fra både den bemandede legeplads og fra Dagplejen. Johnny har lavet en seddel som jeg har lovet, at vi vil sørge for også at få omdelt sammen med referatet. (Klaus jeg får lige smidt det ind til dig).

Klaus retter du også lige datoen i bunden af referatet inde det bliver omdelt, så vi ikke viser en alt for gammel dato.

Hilsen
Christina

Grundejerforeningen Vanløsehøj Haveby

Ordinær generalforsamling afholdt den 25. marts 2003

Dagsorden:

Antal stemmeberettigede:

29 stk.

Valg af dirigent:

Bent Hansen, Fuglagervej 31 blev valgt til dirigent og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og afholdt inden udgangen af marts måned som vedtægterne tilsiger.

Protokol

Bestyrelsens protokol, bl.a. indeholdende referater af det sidste års bestyrelsesmøder blev fremlagt.

Bestyrelsens beretning

Formand Christina Sørensen fremlagde bestyrelsens beretning for året der er gået.

Beretningen er omdelt skriftligt til alle medlemmer af grundejerforeningen.

Beretningen blev godkendt af generalforsamlingen.

Forelæggelse af det reviderede regnskab for 2002

Kasserer Klaus Klausen fremlagde det reviderede regnskab for 2002.

Regnskabet viste bl.a. at grundejerforeningen kom ud af 2002 med et overskud på 22.857,00 kr., mod et budgetteret underskud på 19.850,00.

Budgetafvigelsen skyldes færre udgifter til kloakrensning etc.

2003-regnskabet ventes til gengæld af vise et ekstra forbrug på kloakkerne.

Martin Dyrby spurgte til brugen af midler til fastelavnsfesten og til den Skt. Hans-fest, som foreningen planlægger at afholde i 2003. Dyrby ønsker ikke at foreningen bruger penge til den slags. Flere tilstedeværende tilbød at betale Martin Dyrby det beløb han mener at have betalt til festerne.

Regnskabet blev godkendt med en enkelt stemme imod.

Indkomne forslag

a. Forslag til vedtægt (Ingen forslag modtaget)

b. Indkomne forslag (Ingen forslag modtaget)

Budget

Bestyrelsens har fået flere henvendelser fra medlemmer i grundejerforeningen, der ønskede at foreningen arrangerer en Skt. Hans Fest på Nøragerplads. Det ønske har bestyrelsen diskuteret og besluttet at gå videre med forslaget. Vi har indhentet tilsag fra legepladsens og dens medarbejdere, der gerne hjælper til og bestyrelsen vil sørge for at indhente tilladelser til bålafrænding o.l. på pladsen.

Efter planen vil grundejerforeningen sørge for, at der opstilles borde & stole, samt opsættes store grills. Det er så meningen at beboere selv har mad og drikkevarer med.

Grundejerforeningen vil senere udsende en invitation til festen.

Det årlige Skt. Hans-arrangement på Billesborgsvej berøres ikke af foreningens arrangement.

Kasserer Klaus Klausen fremlagde bestyrelsens indstilling til uændret kontingent til næste år.

Budgettet blev enstemmigt vedtaget.

Valg af bestyrelsesmedlemmer

- a. Formand Christina Sørensen blev genvalgt
- b. Bestyrelsesmedlem Steen Eriksen blev genvalgt
- c. Bestyrelsesmedlem Steen T. Pedersen blev genvalgt.
- d. Eva Boch, Fuglagervej 7 blev valgt som suppleant
- e. En suppleantplads forblev ledig.

Valg af Revisor

- a. Revisor Helga Nørager blev genvalgt.
 - b. Revisor John Knudsen blev genvalgt.
- Pladsen som revisorsuppleant står ledig.

Eventuelt

Før selve generalforsamlingen blev gennemført holdt økonom Poul Gammelgaard fra Realkredit Danmark et indlæg om boligøkonomi og konverteringer. Efterfølgende spurgte flere fra salen, hvorfor bestyrelsen havde inviteret økonomen. Svaret er, at bestyrelsen mente det var interessant med et kort foredrag om boligøkonomi og muligheder, ligesom sidste års arrangement, hvor Vanløse Nærpoliti informerede om tyveriforebyggelse. Der blev fremsat forslag om, at et eventuelt foredrag til næste år lægges umiddelbart efter generalforsamlingen.

Der blev spurgt til muligheden for at øge området's kloakkapacitet. Skybruddet i august sidste år havde givet mange problemer med indtrængende vand og kloakvand. Klaus Klausen fortalte, at kapaciteten er som den er og dimensioneret ud fra de sædvanlige standardstørrelser. Under alle omstændigheder har grundejerforeningen ingen mulighed for at bekoste en udvidelse. Kloakker og brønde renses når der er behov for det og tjekkes flere gange hvert år af et kloakfirma.

Martin Dyrby spurgte til snedrydningen på veje og fortorve. Han roste rydningen af fortorve, mens rydningen af vejene, som også påhviler hver enkelt husejer, lader meget tilbage af ønske. Martin Dyrby vil undersøge, hvor meget det vil koste at få kommunen til at rydde vejene for sne ved særligt kraftige snefald 2-3 gange om året og fremlægger resultatet af undersøgelsen på næste års generalforsamling.

Der var ros til opstillingen af et nyt standsningsforbudsskilt på Eriksholmsvej.

Dirigenten hævdede efterfølgende generalforsamlingen.

Referent Peter Suppli Benson
Vanløse d. 8. april 2003.