

Referat af ordinær generalforsamling tirsdag den 28. marts 2000

Side 1 af 3

Generalforsamlingen var indkaldt med følgende dagsorden:

- Valg af dirigent.
- Valg af stemmeudvalg.
- 1) Protokol.
- 2) Bestyrelsens beretning om foreningens virke i det forløbne år.
- 3) Forelæggelse af det reviderede regnskab 1999 til godkendelse.
- 4) Indkomne forslag:
 - a) Forslag til kontingent 2000.
- 5) Forelæggelse af budget 2000 til godkendelse.
- 6) Valg af bestyrelsesmedlemmer:
 - a) Kasserer Klaus Jespersgaard Klausen (modtager genvalg).
 - b) Bestyrelsesmedlem Lars Lundsgaard (modtager genvalg).
 - c) Bestyrelsesmedlem Verner Andersen (modtager genvalg).
 - d) 2 bestyrelsessuppleanter (ubesat).
- 7) Valg af revisorer:
 - a) Revisor Helga Nørager (modtager genvalg).
 - b) Revisor John Knudsen (modtager genvalg).
 - c) 1 revisorsuppleant (ubesat).
- 8) Eventuelt.

Til stede var 37 stemmeberettigede grundejere.

Formanden, Peter Fobian Jensen, bød kl. 19:30 velkommen og beklagede, at det havde været nødvendigt at flytte generalforsamlingen til Linde Allé.

Valg af dirigent.

Som dirigent blev Bent Hansen, Fuglagervej 31, enstemmigt valgt.

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovlig indkaldt og beslutningsdygtig, samt at igen af de fremmøde grundejere havde nogen indvendinger mod generalforsamlingens lovlighed.

Valg af stemmeudvalg.

Punktet blev udsat til senere, hvis behovet eventuelt skulle opstå.

Ad 1) Protokol.

Protokollen var fremlagt til gennemsyn.

Ad 2) Bestyrelsens beretning om foreningens virke i det forløbne år.

Formanden henvist til den udsendte beretning og supplerede med følgende tilføjelser:

- Retssagen Ålekistevej/Slotherrensvej er fortsat ikke formelt afsluttet, men de 2 sidste grundejere har nu betalt deres skyldige beløb på kr. 8.100 hver. Det er vigtigt, at fremhæve, at alle grundejere er fuldgældige medlemmer og har krav på den samme opmærksomhed fra bestyrelsen.
- Problemer med vand stophaner efter kabeltv arbejdet skal i første omgang registreres, så bestyrelsen kan beslutte om problemerne skal rejses over for entreprenørfirmaet eller blot udbedres for foreningens midler.
- Trafikregulering på foreningens veje skal overvejes i fremtiden. Gode ideer og forslag fra medlemmerne modtages med glæde. Bestyrelsen vil også gerne støtte medlemmer, der ønsker at deltage i en arbejdsgruppe om emnet.

Formand	Kasserer	Sekretær				Trailerudlån
Peter Fobian Jensen Gjorslevvej 3 38 79 23 15	Klaus J. Klausen Eriksholmvej 13 38 74 43 15	Lars Lundsgaard Eriksholmvej 23 38 74 94 04	David Kjær Noragervej 11B 38 74 79 78	Steen Eriksen Gjorslevvej 4 38 71 11 67	Peter Benson Noragervej 12	Jørgen & Susanne Nørager Eriksholmvej 4 38 71 68 92

Referat af ordinær generalforsamling tirsdag den 28. marts 2000

Side 2 af 3

Mølholm, Birkholmvej 21, spurgte, hvornår der sidst er rensset kloakker, da flere riste ikke kan åbnes efter den ny belægning er lagt på vejene. Kassereren, Klaus J. Klausen, svarede, at bestyrelsen har modtaget tilbud på rensning og at arbejdet vil blive udført i løbet af foråret. Vi har stadig et mellemværende med kommunen, så eventuelle problemer med ristene kan indgå i den endelige afregning for arbejdet.

Dirigenten konstaterede at bestyrelsens beretning blev enstemmigt godkendt.

Ad 3) Forelæggelse af det reviderede regnskab 1999 til godkendelse.

Kassereren henvist til det udsendte regnskab.

Bjarne Nielsen, Egemarkvej 5, spurgte om det er korrekt, at det har kostet mere end kr. 20.000 at inddrive de kr. 18.000. Kassereren svarede, at hovedparten af advokatudgiften i 1999 er gået til retssagen, og at der også var udgifter i 1998 regnskabet på sagen. Dette er sket i henhold til den beslutning generalforsamlingen tidligere har truffet, da sagen også handler om principper.

Jensen, Fuglagervej 9 og 11, spurgte hvor den nævnte gæld til kommunen er anført i regnskabet. Kassereren svarede at beløbet på kr. 81.000 er opført under passiver som kreditorer, anden drift. Beløbet svarer til en regning fra kommunen på overfladebehandling af Egholmvej.

Dirigenten konstaterede at regnskab 1999 blev enstemmigt godkendt.

Ad 4) Indkomne forslag:

4.a Forslag til kontingent 2000.

Bestyrelsen foreslog, som det fremgår af det udsendte budget uændret kontingent i 2000, hvilket betyder kr. 300 for de 26 medlemmer med facade kun mod Ålekistevej/Slotherrensvej og kr. 400 for de øvrige 313 medlemmer.

Ad 5) Forelæggelse af budget 2000 til godkendelse.

Kassereren henviste til det udsendte budget for 2000.

Et medlem spurgte hvorfor de 26 grundejere på Ålekistevej/Slotherrensvej ikke skal være med til at betale de kr. 20.000 til støtte til Nørager Plads. Kassereren svarede at bestyrelsen har forslået at anvende en del af den bogførte formue under anden drift, så vi ikke skal til at hæve kontingentet for de 26 for at kunne afholde udgiften under den ordinære drift. Formanden supplerede med at sige, at bestyrelsen varmt anbefaler, at vi støtter legepladsen, da den er et stort aktiv for området.

Dorte Christensen, Flinterupvej 13, anførte at kr. 11.000 er meget at bruge på et fastelavsarrangement. Der burde være opkrævet deltagerbetaling. Kassereren svarede, at deltagerantallet på over 300 langt overgik de forventede 80-100, men at bestyrelsen vil overveje deltagerbetaling til et tilsvarende arrangement i 2001.

Asfeldt, Egholmvej 67, og Peterson, Birkholmvej 10, udtrykte ros til bestyrelsens initiativ med fastelavsarrangementet.

Dirigenten konstaterede at budget 2000 og dermed også kontingentet blev enstemmigt godkendt.

Ad 6) Valg af bestyrelsesmedlemmer:

6.a Kasserer Klaus Jespersgaard Klausen (modtager genvalg).

Klaus Jespersgaard Klausen, Eriksholmvej 13, blev genvalgt som kasserer uden modkandidat.

6.b Bestyrelsesmedlem Lars Lundsgaard (modtager genvalg).

Lars Lundsgaard, Eriksholmvej 23, blev genvalgt som bestyrelsesmedlem uden modkandidat.

Formand	Kasserer	Sekretær				Trailerudlån
Peter Fobian Jensen Gjorslevvej 3 38 79 23 15	Klaus J. Klausen Eriksholmvej 13 38 74 43 15	Lars Lundsgaard Eriksholmvej 23 38 74 94 04	David Kjær Nøragervej 11B 38 74 79 78	Steen Eriksen Gjorslevvej 4 38 71 11 67	Peter Benson Nøragervej 12	Jørgen & Susanne Nørager Eriksholmvej 4 38 71 68 92

Referat af ordinær generalforsamling tirsdag den 28. marts 2000

Side 3 af 3

6.c Bestyrelsesmedlem Verner Andersen (modtager genvalg).

Peter Benson, Nøragervej 12, ønskede at opstille. Da Verner Andersen gerne ville trække sig for i stedet at opstille som suppleant, blev Peter Benson valgt som bestyrelsesmedlem uden modkandidat.

6.d 2 bestyrelsessuppleanter (ubesat)

Verner Andersen, Gjorslevvej 6, og Anne Rosengård, Fuglagervej 25, blev valgt som bestyrelsessuppleanter uden modkandidater.

Ad 7) Valg af revisorer:

7.a Revisor Helga Nørager (modtager genvalg).

Helga Nørager, Kongsdalvej 35, blev genvalgt som revisor uden modkandidat.

7.b Revisor John Knudsen (modtager genvalg).

John Knudsen, Tybjergvej 79, blev genvalgt som revisor uden modkandidat.

7.c 1 revisorsuppleant (ubesat)

Bjarne Nielsen, Egemarkvej 5, blev valgt som revisorsuppleant uden modkandidat.

Ad 8) Eventuelt.

Harry Nørager, Kongsdalvej 35, opfordrede til at hundeejerne sørger for at efterladenskaber fjernes. Formanden supplerede med at videregive en opfordring fra et medlem om at sørge for, at hunde føres i snor.

Nina Hansen, Tybjergvej 59, spurgte om der ikke findes sanktionsmuligheder over for grundejere, der ikke beskærer beplantning, der hænger ud over fortovet. Vejudvalget svarede, at overtrædelser af hegnsloven bliver påtalt. I 1999 har der været to tilfælde, hvor henstillinger først blev efterlevet, efter problemet blev rejst over for lokalpolitiet. Bjarne Nielsen, Egemarkvej 5, påpegede, at alle er i deres gode ret til at påtale den slags problemer direkte overfor grundejeren.

Henriksen, Eriksholmvej 24, spurgte om foreningen har noget historisk materiale om området. Formanden svarede, at Vanløse lokal historisk arkiv på Jernbane Alle har en del materiale, og at bestyrelsen gerne vil støtte medlemmer, der ønsker at samle og bearbejde noget materiale til informationsmappen. Verner Andersen, Gjorslevvej 6, supplerede med at fortælle lidt om udstykningen i 1919.

Steen Teglstrup, Egemarkvej 13, tilbød at deltage i en festkomite med det formål at arrangere en sommerfest på Nørager Plads. Kassereren svarede, at legepladsen gerne vil holde åbent i forbindelse med arrangementer fra grundejerforeningen.

Dirigenten konstaterede kl. 20:25, at dagsordenen var udtømt, og hævdede generalforsamlingen.

Derefter blev der serveret kaffe, kage, øl og sodavand.



Lars Lundsgaard, referent
17. april 2000



Bent Hansen, dirigent

Formand	Kasserer	Sekretær				Trailerudlan
Peter Fobian Jensen Gjorslevvej 3 38 79 23 15	Klaus J Klausen Eriksholmvej 13 38 74 43 15	Lars Lundsgaard Eriksholmvej 23 38 74 94 04	David Kjær Nøragervej 11B 38 74 79 78	Steen Eriksen Gjorslevvej 4 38 71 11 67	Peter Benson Nøragervej 12	Jørgen & Susanne Nørager Eriksholmvej 4 38 71 68 92