

Vanløse, den Poststemplets dato.

Ordinær generalforsamling
afholdes
Tirsdag den 20. marts 2007 kl. 19.30
Kulturhuset i Vanløse centret
Frode Jacobsens Plads 4, 1 – 2720 Vanløse

Dagsorden:

.Valg af dirigent

Valg af stemmeudvalg

1. Protokol
2. Bestyrelsens beretning om foreningens virke i det forløbne år. *ingen kommentar. rest ok*
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab 2006 til godkendelse. *1 modsigelse 1 hver eller*
4. Indkomne forslag:
 - a. Forslag til vedtægt (ingen forslag modtaget).
 - b. Indkomne forslag *ingen*
 - c. Forslag fra bestyrelsen vedr. rensning af rendestene 2 gange årligt *(5 mod / 2 hver eller) rest ok*
 - d. Forslag fra bestyrelsen vedr. hævnning af honorar satser og vederlag *2 mod / 1 hver eller / rest ok*
5. Forelæggelse af budget 2007 til godkendelse.
 - a. Budget *1 mod resten ok*
 - b. Forslag til ændring af kontingent (ingen forslag)
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer:
 - a. Formand Christina Sørensen (modtager ikke genvalg). *Arvid soerensen*
 - b. 1. Bestyrelsesmedlem Steen Teglstrup (modtager genvalg). ✓
 - c. 1. Bestyrelsesmedlem Steen Eriksen (modtager genvalg). ✓
 - d. 2. Bestyrelsessuppleanter. Henrik Størner og ~~Annie Beck~~ (modtager genvalg) *Christina Sørensen*
7. Valg af revisorer:
 - a. Revisor Inger Hansen (modtager genvalg). ✓
 - b. Revisor John Knudsen (modtager genvalg). ✓
 - c. 1 Revisorsuppleant Anne Dyhr (modtager genvalg) ✓
8. Eventuelt

Husk: For at opnå stemmeret, skal gyldig medlemskittering forevises.
Husk: Venligst matrikel nr. (står på medlemskitteringen).

P.B.V.
Formand
Christina Sørensen

Kasserer
Klaus J. Klausen

Formand
Christina Sørensen
Eriksholmvej 11
38 79 04 20
E-Mail
Christina.soerensen@privat.dk

Næstformand
Steen Teglstrup
Egemarkevej 13
38 74 12 57

Kasserer
Klaus J. Klausen
Eriksholmvej 13
38 74 43 15
E-Mail
klausklausen@tdcadsl.dk

Sekretær
Peter Benson
Nøragervej 12
38 79 56 60

Steen Eriksen
Gjorslevsvej 4
38 71 11 67

Eva Boch
Fuglagervej 7
33 22 06 40

Trailerudlån
Anne-Mette Hansen
Nørager Plads 19
38 74 80 26

Bestyrelsens beretning for året 2006

Bestyrelsen skal hermed aflægge beretning for dens arbejde i 2006.

Informationsbreve

I 2006 blev der udsendt informationsbreve, som indeholdt diverse relevant information for medlemmerne. Denne beretning til Generalforsamlingen vil derfor kun omhandle mere principielle forhold af betydning for foreningen eller foreningens område.

Vej- og trafikforhold

Igen i år har der været forskellige vejreparationer, som Bestyrelsen vanen tro forsøger at samle, for at få løst opgaven billigt muligt. Vi beklager, at det kræver en anelse tålmodighed fra de Grundejere, der vælger at informere Bestyrelsen om steder, der trænger til renovering.

Reparationerne skyldes primært slidtage og genoprettelser af dårligt udført arbejde fra diverse reparatører. Dog bedes Grundejerne også være opmærksomme på, at arbejde der udføres på deres ejendomme af diverse firmaer, står de selv til regning for, såfremt fortov, vej eller kantstene nedkøres, ligesom der er øget risiko for at vejristene stoppes, og dermed ikke kan suge de til tider store regnmængder, hvilket så kan medføre oversvømmelser i kældre mv.

Der er to gange i 2006 blevet støvsuget rendesten i kvarteret, en proces som Bestyrelsen vil foreslå, at vi ligger ind som en fast proces. Dels er det til stor gavn for vores kloakker og dels så kan det forlænge levetiden på vores veje og fortove, i det den så også får rensat fra de Grundejere, der ikke er specielt flinke til at feje. Det skal dog nævnes, at en fejning to gange årligt ikke kan fritage Grundejeren for fejning.

Og husk så også lige når I har besøg udefra, at det i Københavns Kommune ikke er tilladt at parkere på fortovene. I øvrigt, så får det også bilerne til at køre langsommere, når der holder biler på vejen, da passagen bliver smallere. Dette er jo til gavn for alle – ikke mindst kvarterets børn.

Trailere

Foreningens to trailere har også i 2006 været flittigt benyttet af foreningens medlemmer og i vid udstrækning har dette også fungeret godt.

Formand	Kasserer	Sekretær	Vejudvalg	Næstformand		Trailerudlån
Christina Sørensen Eriksholmvej 11 38 79 04 20 E-mail: Christina Soerensen@privat.dk	Klaus J Klausen Eriksholmvej 13 38 74 43 15 E-mail: klausklausen@tdcadsl.dk	Peter Benson Nøragervej 12 38 74 56 60	Steen Eriksen Gjorslevvej 4 38 71 11 67	Steen Tegstrup Egemarkevej 13 38 74 12 57	Eva Boch Fuglagervej 7 33 22 06 40	Anne-Mette Hansen Nørager Plads 19 38 74 80 26

Bænk:

Bestyrelsen har indkøbt endnu en bænk og opsat på det grønne areal mellem Egholmvej og Egemarkvej.

Nørager legeplads

På Generelforsamlingen marts 2006, blev der besluttet og afsat 20.000 kr. til støtte for forbedringer på Nørager legeplads. Betingelsen for dette var dog, at Kommunen også skulle investere et beløb til forbedringer af legepladsen.

Da man i den grad kan konstatere, at legepladsen nu er blevet renoveret, til glæde for alle kvarterets børn og unge, har Bestyrelsen besluttet og indkøbt 5 bænke, således at også de voksne har mulighed for at sidde og nyde pladsen. Bænkene er leveret og samles i løbet af den kommende tid.

Desværre er det et større problem at få nedsat den øget trafik omkring Dagplejehuset på Nørager plads, i det flere forældre til børn tilsyneladende forsat henter og/eller afleverer deres børn der, frem for hos de respektive Dagplejemødre. Bestyrelsen er opmærksomme på dette problem, og har igen været i kontakt med Dagpleje kontoret, der har lovet, at videreformidle informationen.

Aviscontainere

Der kommer til at ske nogle opstruktureringer med affaldsordningen i Københavns kommune hen over de kommende år. Men vi er blevet oplyst, at R98 arbejder på at kunne udnytte de avisbure der er opsat rundt omkring, så er bliver mulighed for lokale indsamlinger af pap, glas, batterier og evt. plastic. Vi vil naturligvis informere nærmere i vores infobreve, så snart vi ved mere.

Lejekontrakt

Stiarealet der ligger i forlængelse af Raunstrupvej ned til jernbanen ligger i salgsproces, som forventes at blive afsluttet medio 2007. Det er solgt til beboerne på Tybjergvej 63 A+B

Bestyrelsens sammenfatning

Alt i alt har 2006 været et fredeligt år, uden det store behov for ændringer og beslutninger.

Bestyrelsen
Marts 2007

Formand	Kasserer	Sekretær	Vejudvalg	Næstformand		Trailerudlån
Christina Sørensen Eriksholmvej 11 38 79 04 20 E-mail: Christina.Soerensen@privat.dk	Klaus J Klausen Eriksholmvej 13 38 74 43 15 E-mail: klausklausen@ldcadsl.dk	Peter Benson Nøragervej 12 38 74 56 60	Steen Eriksen Gjorslevvej 4 38 71 11 67	Steen Teglstrup Egemarkvej 13 38 74 12 57	Eva Boch Fuglagervej 7 33 22 06 40	Anne-Mette Hansen Nørager Plads 19 38 74 80 26

Forslag 1.

Bestyrelsen foreslår at samtlige af grundejerforeningens rendestene "støvsuges" 2 gange årligt (forår og efterår). Forventet udgift årligt ca. kr. 13.000. Dette fritager dog ikke de enkelte grundejer for at feje og vedligeholde deres egne rendestene løbende.

Forslag 2.

Da grundejerforeningens honorar ikke er steget siden 1996 foreslår bestyrelsen at samtlige honorarerne og vederlag stiger med 12% i 2007 (indekset fra 1996 til 2006 = 23,9 %) og derefter stiger hvert år med den til en hver tid gældende indeksstigning.

indekset.