Grundejerforeningen Vanløsehøj Haveby

Bestyrelsens beretning marts 2025 – marts 2026

Nye fortove etape to af foreningens fortove
Igennem 2025 er etape 2 af fortovene i foreningen blevet renoveret. Resultatet er blevet godt, og de resterende fortove på Tybjergvej står for skud i det kommende forår /sommer 2026. Københavns Kommune blev færdig med asfalteringen på de sidste fortove for i år i november 2025. Vejudvalget har lavet en overdragelsesforretning med kommunen og kommunen nåede også lige at få asfalteret rundt om Nørager Legeplads inden sneen faldt. Det eneste fortov som mangler at blive renoveret, er vestsiden af Tybjergvej (siden mod S-toget). Det er planen at gøre det i foråret 2026.Vejudvalget har ligeledes understøttet arbejdet med at sikre reparationer af 3-4 kloakker. Tak til vejudvalget for den store indsats for foreningen.

Administration af grundejerforeningen ved Dabea
På en ekstraordinær generalforsamling i 2025 blev det vedtaget at grundejerforeningen fik ekstern administrator på foranledning af krav fra foreningens revisionsfirma, Redmark. Bestyrelsen har været glade for samarbejdet med administrationsfirmaet, DABEA, som sørger for løbende administrativ drift, herunder opkrævning af kontingenter, opfølgning på manglende betalinger mm.

Birkholmvej-pladsen
Arbejdet med etablering af Birkholmpladsen var i fuld gang i 2024 og der blev plantet meget. I 2025 er der kommet nye planter fra en beboer, som skulle rydde haven til glæde for os alle.







Fastelavn 2026
Aktive medlemmer sørgede i igen i år for, at der blev afholdt fastelavn i foreningen. Invitation blev delt på foreningens facebookside og arrangementet blev traditionen afholdt udendørs ved Nøragerager Legeplads på trods af vejrforholdene.

En kold vinter med meget is og sne og nødskraldeordning
Pga. de ekstraordinære store is og snemængder har der været etableret en kommunal nødskraldeordning, hvor man kunne aflevere mad og restaffald ved en skraldebil på bjørnet af Eriksholmvej/Egholmvej. Som grundejer har man selv ansvaret for at rydde sne og salte/grusveje ud for egen grund. I grundejerforeningen har der tidligere været en dialog om man burde have et eksternt firma til at varetage funktionen med at rydde vejene for sne og is.

På bestyrelsens vegne,

Anne-Mette Wehmüller, formand