

Anita og Martin Dyrbye, Egholmvej 53, 2720 Vanløse

Farvel til vintertrætheden

Man sir til sig selv det sure
halvår, mens solen sover:
Dette er *vintertræthed*, -
vintertræthed går over.

Og nu er det forår, og luften
er lunhed og lys og lethed,
og vintertrætheden *er* gået over
i *forårstræthed*.

Gruk af Piet Hein.

Til bestyrelsen for
Grundejerforeningen
Vanløsehøj Haveby,
v/ fmd. Christina Sørensen,
Eriksholmvej 11
2720 Vanløse

Vanløse, den 14. januar 2004

Forslag til generalforsamlingen 2004

Som lovet ved den ordinære generalforsamling i 2003 fremsættes hermed et forslag til behandling ved den førstkommende ordinære generalforsamling i Grundejerforeningen Vanløsehøj Haveby.

Forslag om snerydning af private fællesveje i Vanløsehøj Haveby.

Det foreslås, at bestyrelsen bemyndiges til at iværksætte fælles snerydning af de private fællesveje i grundejerforeningen. Bemyndigelsen er gældende fra dens vedtagelse.

Baggrund for forslaget:

På generalforsamlingen i 2003 påtog Martin Dyrbye (matr. nr. 1726) sig på opfordring fra de samlede medlemmer, at udarbejde et forslag vedrørende snerydning af de private fællesveje.

Motivering:

I de senere år har der ikke i foreningens regi været foretaget fælles snerydning af de private fællesveje. Dette finder nogle medlemmer er u hensigtsmæssigt, mens andre finder at det må være et anliggende for den enkelte grundejer. Fordele og ulemper må naturligvis overvejes nøje. Under alle omstændigheder påhviler ansvaret for rydningen af veje og fortove den enkelte grundejer uanset, hvem der foretager snerydning m.m.

Fordele:

En fælles snerydning af de private fællesveje i foreningen vil kunne tilsikre, at vejene vitterlig bliver ryddet og rengjort efter gældende bestemmelser i henhold til lovgivning, forordninger og regulativer herom. Det vil lette dagligdagen for beboerne, der således kan være trygge ved, at vejbanerne er ryddet, og derfor ikke behøver at bekymre sig yderligere herom. Snerydningen bliver

Anita og Martin Dyrbye, Egholmvej 53, 2720 Vanløse

vitteleg foretaget på en ensartet og professionel måde, som følger standarden herfor. Et uheld som følge af manglende snerydning kan koste den enkelte grundejer dyrt.

Vejene bør være farbare i vinterhalvåret, hvad enten man er cyklist, bilist eller fodgænger. Trafikanterne kan – unge som gamle – komme meget galt af sted, hvis uheldet er ude. Endvidere skal der tages behørigt hensyn til personer, som qua deres erhverv skal kunne færdes frit og uhindret på vore veje, f.eks. postbudet, medarbejdere fra R 98, redningsmandskab fra Københavns Brandvæsen, ambulancer og sygetransporter, politiet, hjemmehjælpere, vagtlæger og hjemmesygeplejersker.

Beboerne kan kære sig om andre ting end at tænke på snerydning, og kan således få mere tid til andre aktiviteter. Det antages, at hver grundejer, skal anvende min. mellem ½ - 1 times arbejde på at rydde og rengøre vejbanen i forbindelse med et snefald på ca. 3 cm.

Ulemper:

Prisen på arbejdet. Fælles snerydning påfører grundejerforeningen en økonomisk byrde, og kan give anledning til en del overvejelser og arbejde for bestyrelsen. Der skal således indhentes de mest fordelagtige tilbud på arbejdet, indgås aftaler med entreprenører og evt. også forskellige myndigheder.

Entreprenøren / den der udfører snerydningen skal enten foretage rydningen af sig selv efter nogle på forhånd fastsatte aftaler herom, eller et bestyrelsesmedlem / et medlem med fuldmagt hertil, skal på måske ubekvemme tidspunkter af døgnet tilkalde den, der skal udføre snerydningen. Formentlig vil det være hensigtsmæssigt at følge den kommunale praksis på området, og først få foretaget en større og samlet snerydning, når der ligger min. 3 cm. sne i et tidsrum af minimum 24 timer. Arbejdet foretages muligvis billigst i dagtimerne, hvor udgiften til løn er mindst, og hvor vejene er rimeligt fremkommelige som følge af, at der i reglen holder færre biler på foreningens veje i dagtimerne på hverdage i forhold til de sene eftermiddags- og aftentimer, samt lørdage, søn- og helligdage.

Beboerne vil formentlig have forskellige opfattelser af, hvorledes kvaliteten af de udførte arbejde er. Alle bør derfor orienteres om evt. indgåede aftaler, således at grundejeren kan se, hvad der betales for. Der er jo ofte en sammenhæng mellem pris og kvalitet.

Vedlagt er et eksempel på tilbud på snerydning.

Med venlig hilsen

Anita og Martin Dyrbye

Dyrbye Martin

Fra: Panorama ApS [info@Panorama-aps.dk]

Sendt: 14. januar 2004 15:11

Til: md@db.dk

Emne: Martin Dyrbye - Vanløsehøj Haveby. Sne&salt

Vanløsehøj Haveby
Martin Dyrbye

Tåstrup d. 14/01-04

Vedr. tilbud på vinterservice.

Efter aftale med Martin Dyrbye fremsendes hermed tilbud på glatfører-bekæmpelse.

Det er oplyst til os at området er beliggende mellem Slotherrensvej, Ålkistevej, Jyllingvej. Den samlede vejlængde er ca. 3.6 km. Oplyst af Martin Dyrbye.

Glatførerbekæmpelse:

- Panorama tager ikke noget rådighedsbeløb, men fakturerer kun når eller hvis vi kører ud.
- Panorama underskriver fejdeklæring.
- Panorama følger vejr situationen hele døgnet rundt, via abonnement på en privat vejrtjeneste, der opdaterer time for time i jeres lokalområde.
- Panorama styrer selv hvornår der kaldes ud.

Priser:

Snerydning af vej pr. gang kr.	4.000,-
Saltning af vej pr. gang kr.	1.600,-
Snerydning af fortove pr. gang kr.	8.000,-
Saltning af fortove pr. gang kr.	2.100,-

Salt vil blive faktureret efter forbrug.

Alle priser er excl. moms. Tilbudet er gældende til d. 1/4-04

Hvis der skulle være spørgsmål til tilbudet er De velkommen til kontakte undertegnede på tlf. 4025 2260.

Venlig hilsen

PANORAMA

