Attraktivt område hvorfor alles nedbrud
rustne vaskeller, snemyds, blade
Compound?

Bestyrelsens beretning for året 2001

Bestyrelsen skal herved aflægge beretning for dens arbejde i året 2001.

Informationsbreve

Foreningens bestyrelse har bestræbt sig på at give løbende information om relevante forhold til medlemmerne via de informationsbreve, der udsendes et par gange om året. Nærværende beretning til generalforsamlingen indskrænker sig derfor til at omhandle mere principielle forhold af betydning for foreningen eller foreningens område.

Vejenes tilstand

I beretningen for året 2000 blev der omtalt diverse mindre reparationer på vejene, navnlig omkring hjørnerne. Det blev også nævnt, at disse arbejder var blevet forsinket og udskudt til år 2001. Bestyrelsen har nu fået foretaget disse reparationer, men der er fortsat – og vil altid være – behov for løbende vedligeholdelse af foreningens veje og fortove. Det gælder også de kloakker, der ikke blev renoveret i forbindelse med indlæggelsen af fjernvarme i foreningen for nogle år siden.

I forbindelse med diverse gravearbejder i foreningens område er det ofte nødvendigt at minde entreprenørerne om, at overfladen skal udføres som de omliggende områder, f. eks. med skærver. Bestyrelsens vejudvalg har til tider et ganske stort arbejde med at få entreprenørerne til at udføre arbejdet tilfredsstillende.

Trafikforhold

Bestyrelsen har – som nævnt i informationsbrevene – undersøgt forskellige muligheder for at dæmpe trafikbelastningen i området. Det har imidlertid ikke været muligt at undersøge sagen tilstrækkeligt til, at bestyrelsen har set sig i stand til at præsentere et forslag til generalforsamlingens stillingtagen.

Der er stillet forslag til generalforsamlingen om dette spørgsmål fra et medlem og bestyrelsen vil afvente udfaldet af generalforsamlingens debat om dette forslag, før der eventuelt arbejdes videre med emnet.

Nørager Plads

Foreningens bestyrelse har, som i de foregående år, fulgt udviklingen omkring legepladsen på Nørager Plads tæt. Der er nu en betydelig større interesse for legepladsen fra Københavns Kommunes side og ved udgangen af 2001 var der fra legepladsens personale og fra kommunens medarbejdere taget skridt til at etablere et nyt kombineret hus for pladsens pædagogiske personale og områdets børn og opholdssted for områdets dagplejemødre. Efter de skitser, der forelå, vil det nye hus først og fremmest blive pænere end det nuværende. Desuden forventes huset at være mindre dominerende, selvom det bliver større end det nuværende hus.

Selvom huset også skal fungere som opholdssted for dagplejegrupper, forventes dette ikke at medføre en øget trafik- eller støjbelastning omkring pladsen. Inden forslaget om en ny bygning skal behandles af Borgerrepræsentationen vil der være en høringsrunde, hvor de omkringboende og grundejerforeningen kan udtale sig om projektet.

Det er bestyrelsens håb, at legepladsen med det nye hus kan blive et endnu større aktiv for foreningen, og at området derved fortsat vil være attraktivt for nye beboere.

Aviscontainerpladser

Bestyrelsen har på et tidligere tidspunkt meddelt, at indhegningen omkring aviscontainerpladsen på Gjorslevvej/Birkholmvej vil blive udbedret. Det er desværre endnu ikke lykkedes at finde tid til denne opgave, men for tiden undersøges muligheden for at lade R98 opsætte mere hærværkssikrede containere på området.

Foreningens trailere

Foreningens to trailere har også i 2001 været flittigt benyttede af foreningens medlemmer. Det er bestyrelsens indtryk, at administrationen af trailerne er forløbet uden problemer for medlemmerne.

Den ene trailer er efterhånden ganske slidt, og der må forventes en udskiftning af denne trailer indenfor kortere tid.

Bestyrelsens sammensætning

Bestyrelsens formand forventer på grund af jobskifte at flytte fra foreningens område indenfor den nærmeste fremtid og har derfor fundet det rigtigst at fratræde sin post umiddelbart efter generalforsamlingen. Da formanden ikke er på valg ved denne generalforsamling har den øvrige bestyrelse besluttet at konstituere sig frem til næste generalforsamling med Christina Sørensen som formand.

Bestyrelsen
Marts 2002